

Einreicher: Bürgermeister

öffentlich

Beschlussvorlage Nr.: 241-16

Beratungsfolge	am	empfohlen/ beschlossen			Rückstellung	Bemerkung
		ja	nein	enthalten		
Ortschaftsrat Trabitze	11.02.2016					
Ausschuss für Bau- und Vergabe	17.02.2016					
Stadtrat	03.03.2016					

Betreff:

Beschluss zur Einleitung einer Vereinfachten Umlegung nach BauGB für das Gebiet "Trabitze"					
22.01.16					
Datum	Amtsleiter/in Fachdienstleiter/in	Datum	Bürgermeister	Datum	Vorsitzender des Stadtrates

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Calbe (Saale) beschließt gemäß §§ 80 bis 84 in Verbindung mit § 46 Abs. 4 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), das zuletzt durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) geändert worden ist, für nachstehende Flurstücke in der Gemarkung Calbe ein Verfahren zur Vereinfachten Umlegung nach BauGB einzuleiten. Das Verfahrensgebiet ist in beiliegendem Plan entsprechend gekennzeichnet. Das Verfahrensgebiet trägt die Bezeichnung „Trabitze“.

Ordnungsnummer	Gemarkung	Flur	Flurstück
1	Trabitze	1	10007 10008
2	Trabitze	1 2	71/12 78/15 1001
3	Trabitze	1	195/71 197/42
4	Trabitze	1	10004

5	Trabitz	2	3
6	Trabitz	1	56
7	Trabitz	1	57
8	Trabitz	1	58
9	Trabitz	1	53
10	Trabitz	1	55/6
11	Trabitz	1	55/8
12	Trabitz	1	55/9
13	Trabitz	1	193/67
14	Trabitz	1	141/66
15	Trabitz	1	10005 222/76
16	Trabitz	1	10006
17	Trabitz	1	114/64 124/76
18	Trabitz	1	140/63
19	Trabitz	1	219/72
20	Trabitz	1	71/13
21	Trabitz	1	78/13
22	Trabitz	2	10
23	Trabitz	2	11
24	Trabitz	1	71/23

Erläuterung/Begründung:

Im festzulegenden Verfahrensgebiet entsprechen die örtlichen Grenzverhältnisse nicht dem katasterrechtlichen Nachweis. Hieraus ergeben sich teils gravierende baurechtswidrige Missstände. Dies betrifft sowohl das Verhältnis zwischen öffentlichen als auch privatrechtlichen Eigentumsanteilen. Mit Vollzug eines Vereinfachten Umlegungsverfahrens können die eigentums- und baurechtlichen Missstände einvernehmlich geklärt werden.

Anlagenverzeichnis:

Bestandskarte

Finanzielle Auswirkungen der Vorlage		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Pflichtaufgaben <input type="checkbox"/>	Freiwillige Aufgaben <input checked="" type="checkbox"/>		
Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ergebnisplan <input checked="" type="checkbox"/>	Finanzplan/ Investitionstätigkeit <input type="checkbox"/>		
Veranschlagung im Finanzplan		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein
Bemerkungen	Unterschrift Kämmerei		

