

Einreicher: Bauwesen

öffentlich

Beschlussvorlage Nr.: 012-14

Beratungsfolge	am	empfohlen/ beschlossen			Rückstellung	Bemerkung
		ja	nein	enthalten		
Ausschuss für Bau und Verkehr	04.08.2014					
Stadtrat	04.08.2014					

Betreff:

Einleitung einer vereinfachten Umlegung nach Baugesetzbuch für den Bereich "Butterplan"					
Datum	Leiterin Bauverwaltung	Datum	Bürgermeister	Datum	Vorsitzender des Stadtrates

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Calbe (Saale) beschließt gemäß §§ 80 bis 84 in Verbindung mit § 46 Abs. 4 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 11. Juni 2013 (BGBl. I S. 1548) geändert worden ist, für nachstehende Flurstücke in der Gemarkung Calbe ein Verfahren zur vereinfachten Umlegung nach BauGB einzuleiten. Das Verfahrensgebiet ist im beiliegenden Plan entsprechend gekennzeichnet. Das Verfahrensgebiet trägt die Bezeichnung „Butterplan“.

Ordnungsnummer	Gemarkung	Flur	Flurstück
1	Calbe	11	639/30
1	Calbe	11	641/30
1	Calbe	11	642/40
1	Calbe	11	10010
1	Calbe	11	10019
2	Calbe	11	571/30
3	Calbe	11	570/30
4	Calbe	11	635/30

4	Calbe	11	636/30
5	Calbe	11	583/30
6	Calbe	11	10008
7	Calbe	11	10009
8	Calbe	11	621/30
9	Calbe	11	10011
10	Calbe	11	10012
11	Calbe	11	10013
12	Calbe	11	10014
13	Calbe	11	10015
14	Calbe	11	10016
15	Calbe	11	10017
16	Calbe	11	10018

Erläuterung/Begründung:

Im festzulegenden Verfahrensgebiet entsprechen die örtlichen Grenzverhältnisse nicht dem katasterrechtlichen Nachweis. Hieraus ergeben sich teils gravierende baurechtswidrige Missstände. Dies betrifft sowohl das Verhältnis zwischen öffentlichen als auch privaten Eigentumsanteilen. Mit Vollzug eines Vereinfachten Umlegungsverfahrens können die eigentums- und baurechtlichen Missstände einvernehmlich geklärt werden.

Anlagenverzeichnis:

Lageplan

Finanzielle Auswirkungen der Vorlage		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Pflichtaufgaben <input checked="" type="checkbox"/>	Freiwillige Aufgaben <input type="checkbox"/>		
Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ergebnisplan <input type="checkbox"/>	Finanzplan/ Investitionstätigkeit <input checked="" type="checkbox"/>		
Veranschlagung im Finanzplan		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein
Bemerkungen	Unterschrift Kämmerei		