

Einreicher: Bürgermeister

⊗ öffentlich

Beschlussvorlage Nr.: 550-23

Beratungsfolge	am	empfohlen/ beschlossen			Rückstellung	Bemerkung
		ja	nein	enthalten		
Ortschaftsrat Schwarz	09.11.2023					
Bau- Verkehr- und Umweltausschuss	15.11.2023					
Ortschaftsrat Schwarz	17.11.2023					
Stadtrat	30.11.2023					

Betreff:

Beschluss der Vereinfachten Umlegung OT Schwarz „Trabitzer Straße/Am Damm“					
Datum	Fachbereichsleiter/in	Datum	Bürgermeister	Datum	Vorsitzender des Stadtrates

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Calbe (Saale) beschließt gemäß §§ 80 bis 84 in Verbindung mit § 46 Abs. 4 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 den Beschluss zur Vereinfachten Umlegung für das Gebiet: „OT Schwarz „Trabitzer Straße/ Am Damm“.

Der Beschluss besteht aus der Bestandskarte, der Umlegungskarte und dem Umlegungsverzeichnis. Er umfasst die folgenden bisherigen Flurstücke:

Ordnungsnummer	Gemarkung	Flur	Flurstück
1	Schwarz	1 5	224/26 55 57/8 57/9 201/65 10010 10033 10038 10039 10040 10043 10075

2	Schwarz	1	26/2
3	Schwarz	1	27/1 27/2 226/26 10006 1000
4	Schwarz	5	1068 1096
5	Schwarz	1	26/3
6	Schwarz	1	26/5
7	Schwarz	1	10003 10005
		5	10026
8	Schwarz	5	10017 10027
9	Schwarz	5	62/2 62/3 62/4 62/5
10	Schwarz	5	62/6
11	Schwarz	1	10000
12	Schwarz	1	10001
13	Schwarz	1	10002
14	Schwarz	5	65/1
15	Schwarz	5	75/1
16	Schwarz	5	477/73
17	Schwarz	5	478/73
18	Schwarz	5	77
19	Schwarz	5	10011 10013
20	Schwarz	5	10011 10013
21	Schwarz	5	10011 10013
22	Schwarz	5	10011 10013
23	Schwarz	5	10016
24	Schwarz	5	10028
25	Schwarz	5	62/7
28	Schwarz	5	86/4

Die im Verzeichnis zur Vereinfachten Umlegung aufgeführten und in den Karten zum Beschluss der Vereinfachten Umlegung dargestellten Vereinfachten Umlegungen werden gemäß § 82 Baugesetzbuch hiermit beschlossen. Sofern über die geregelten Grundstücke zwischenzeitlich Verfügungen (Abschreibungen, Veräußerungen, Belastungen usw.) erfolgt und grundbuchlich vollzogen sind, so gelten die Festsetzungen der Vereinfachten Umlegung entsprechend. Sie sind an den veränderten Grundstücken zu vollziehen.

Erläuterung/Begründung:

Durch den Stadtrat der Stadt Calbe (Saale) ist in seiner Sitzung am 26.04.2018 die Einleitung eines Vereinfachten Umlegungsverfahrens beschlossen wurden. Durch das beauftragte Vermessungsbüro wurde mit den Vermessungsarbeiten begonnen, für Teilbereiche wurden die Ergebnisse mit den Betroffenen erörtert und in den anhängigen Karten dargestellt.

Anlagenverzeichnis:

Umlegungskarte

Finanzielle Auswirkungen der Vorlage		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Pflichtaufgaben <input type="checkbox"/>	Freiwillige Aufgaben <input checked="" type="checkbox"/>		
Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ergebnisplan <input type="checkbox"/>	Finanzplan/ Investitionstätigkeit <input checked="" type="checkbox"/>		
Veranschlagung im Finanzplan		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Bemerkungen	Unterschrift Kämmerei		