

Stadt Calbe (Saale)
Der Bürgermeister

Calbe, den 16.10.2023

Einreicher: Bürgermeister

öffentlich

Beschlussvorlage Nr.: 543-23

Beratungsfolge	am	empfohlen/ beschlossen			Rückstellung	Bemerkung
		ja	nein	enthalten		
Bau- Verkehr- und Umweltausschuss	15.11.2023					
Stadtrat	30.11.2023					

Betreff:

Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 7 „Industriepark Calbe,,					
Datum	Fachbereichsleiter/in	Datum	Bürgermeister	Datum	Vorsitzender des Stadtrates

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Calbe (Saale) beschließt die Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 7 „Industriepark Calbe“.

Erläuterung/Begründung:

Durch den Stadtrat wurde mit Datum vom 23.09.2021 (BV 220-21) bereits eine Veränderungssperre beschlossen.

Gemäß § 17 (2) und (3) BauGB kann die Veränderungssperre

- durch die Gemeinde ganz oder teilweise um ein Jahr verlängert werden
- bzw. erneut beschlossen werden, wenn die Voraussetzungen für ihren Erlass fortbestehen (2 Jahre).

Die Unterlagen zum Bebauungsplan lagen im Zeitraum zwischen dem 04.10.2023 bis 10.11.2023 aus (vorgezogene Beteiligung gemäß § 3 (1) BauGB, so dass die Voraussetzungen für den erneuten Erlass der Satzung weiterhin vorliegen.

Anlagenverzeichnis:

- Flurstücksübersicht
- Lageplan
- Satzung

Finanzielle Auswirkungen der Vorlage		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein
Pflichtaufgaben <input type="checkbox"/>	Freiwillige Aufgaben <input type="checkbox"/>		
Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ergebnisplan <input type="checkbox"/>	Finanzplan/ Investitionstätigkeit <input type="checkbox"/>		
Veranschlagung im Finanzplan		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Bemerkungen	Unterschrift Kämmerei		