

Einreicher: Bürgermeister

öffentlich

Beschlussvorlage Nr.: 350-22

Beratungsfolge	am	empfohlen/ beschlossen			Rückstellung	Bemerkung
		ja	nein	enthalten		
Ortschaftsrat Schwarz	29.03.2022					
Ortschaftsrat Trabitze	31.03.2022					
Finanzausschuss	04.04.2022					
Haupt- und Vergabeausschuss	07.04.2022					
Stadtrat	21.04.2022					

Betreff:

Neufassung der Hebesatzsatzung der Stadt Calbe (Saale) ab 01.01.2023					
Datum	Fachbereichsleiter/in	Datum	Bürgermeister	Datum	Vorsitzender des Stadtrates

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Calbe (Saale) beschließt die beigefügte Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze der Realsteuern der Stadt Calbe (Saale) (Hebesatzsatzung).

Erläuterung/Begründung:

Die Kommunalaufsicht teilte der Stadt Calbe (Saale) in ihrem Schreiben vom 31.01.2022 (Haushaltssatzung 2021) mit, dass die Stadt Calbe (Saale) ihre Haushaltskonsolidierung in Bezug auf § 100 Abs. 5 KVG LSA weiter zu intensivieren hat.

Des Weiteren wies sie auf den Runderlass des MF LSA vom 21.03.2018 – 27.10611 hin (Beantragung von Zuweisungen aus dem Ausgleichsstock nach § 17 des Finanzausgleichsgesetzes). Die im Runderlass geforderten Realsteuerhebesätze nach Gemeindegrößenklassen (5.000 – 9.999 EW) werden von der Stadt Calbe für die Grundsteuer A und B erfüllt, für die Gewerbesteuer bereits um 34 v. H. überschritten.

Dennoch liegen die Hebesätze der Stadt Calbe (Saale) für die Grundsteuer B und die Gewerbesteuer unter dem Landesdurchschnitt.

Ich verweise auf die beigefügten Anlagen zum Realsteuer-Hebesatzvergleich. Die in der Anlage 2 aufgeführten Hebesätze nach Gemeindegrößenklassen weichen von denen im Runderlass ab.

Im Runderlass ist aufgeführt, dass die Grundbeträge und Hebesätze der Realsteuern aus dem Berichtsjahr 2013 stammen (zuzüglich 50 Prozentpunkte bei der Grundsteuer A und 25 Prozentpunkte bei der Gewerbesteuer).

Die Kommunalaufsicht weist die Stadt Calbe (Saale) darauf hin, dass sie zu prüfen hat, ob die Hebesätze über den Landesdurchschnitt von Sachsen-Anhalt angehoben werden können.

Derzeit liegen die gewogenen Durchschnittshebesätze des Jahres 2020 verbindlich vor. Die Durchschnittshebesätze des Jahres 2021 sind voraussichtlich erst Anfang Mai 2022 verfügbar.

Die Grundsteuer A liegt bereits mit 22 v. H. über dem Landesdurchschnitt von Sachsen-Anhalt. Aus diesem Grund wird keine Erhöhung des Hebesatzes vorgeschlagen.

Für die Grundsteuer B (12 v. H. unter dem Landesdurchschnitt) würde im Rahmen der Haushaltskonsolidierung eine Erhöhung des Hebesatzes vertretbar erscheinen.

Die Gewerbesteuer liegt nur 3 v. H. unter dem Landesdurchschnitt. Eine Erhöhung über den Landesdurchschnitt sollte erfolgen, um auch mit diesen Einnahmen zur weiteren Haushaltskonsolidierung beizutragen.

Letztmalig wurden die Hebesätze wie folgt erhöht:

	von:	auf:	ab dem Jahr:
Grundsteuer A:	305 v. H	363 v. H.	2015
Grundsteuer B:	394 v. H	411 v. H.	2015
Gewerbesteuer:	361 v. H	379 v. H.	2018

Um auch für künftige Jahre einen Haushaltsausgleich erreichen zu können, ist die Haushaltskonsolidierung unabdingbar. Die Anpassung der Hebesätze an den Landesdurchschnitt bzw. über den Landesdurchschnitt ist ein wichtiger Schritt in diese Richtung.

Anlagenverzeichnis:

Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze der Realsteuern der Stadt Calbe (Saale) (Hebesatzsatzung)

- Anlage 1 Realsteuer-Hebesatzvergleich 2020 von Sachsen-Anhalt nach dem Landesdurchschnitt
- Anlage 2 Realsteuer-Hebesatzvergleich 2020 von Sachsen-Anhalt nach Gemeindegrößenklassen
- Anlage 3 Realsteuer-Hebesatzvergleich verschiedener Städte
- Anlage 4 Auswirkungen einer Hebesatzerhöhung der Grundsteuer B
- Anlage 5 Auswirkungen einer Hebesatzerhöhung der Gewerbesteuer
- Anlage 6 Finanzielle Auswirkungen der Hebesatzerhöhungen auf den Haushalt 2023 der Stadt Calbe (Saale)

Finanzielle Auswirkungen der Vorlage		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Pflichtaufgaben	<input checked="" type="checkbox"/>	Freiwillige Aufgaben	<input type="checkbox"/>
Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein
Ergebnisplan	<input type="checkbox"/>	Finanzplan/ Investitionstätigkeit	<input checked="" type="checkbox"/>
Veranschlagung im Finanzplan		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein
Bemerkungen	Unterschrift Kämmerei		