Salzlandkreis

Der Landrat

Salzlandkreis 06400 Bernburg (Saale)

Bitte bei Schriftverkehr unbedingt die Organisationseinheit in der Anschrift angeben!

Stadt Calbe
z. Hd. Herrn Hause
Markt

39240 Calbe

Ihr Zeichen:	
Ihre Nachricht vom:	
Unser Zeichen:	42-67.10.06-Calbe-0788-2021
Unsere Nachricht vom:	
Name:	Weinhardt Judy
Organisationseinheit:	42 FD Natur und Umwelt
Ort:	Aschersleben
Straße, Zimmer:	Ermslebener Str. 77, Zi. 505
Telefon/Fax:	03471 684 1936/-551890
E-Mail:	jweinhardt@kreis-slk.de
Datum:	03.08.2021

Bebauungsplan „Magazinstraße" in Calbe

Sehr geehrter Herr Hause,

auf Grund Ihrer Anfrage zur Möglichkeit der Bebauung in der Magazinstraße kann ich Ihnen, nach Rücksprache mit der Naturschutzbehörde, folgendes mitteilen.

B- Plan Magazinstraße

Hier: Stellungnahme Salzlandkreis UNB zum nachgereichten Gutachten zur Feststellung eines naturschutzrechtlichen Status gemäß § 30 Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)

Die Naturschutzbehörde kann dem Ergebnis des Landschaftsarchitekturbüros W. Westhus folgen und stimmt dem B –Plan in seiner Fassung vom November 2020 zu.

Begründung:

Der Salzlandkreises gab zum o. g. Plan eine Stellungnahme ab. Diese Stellungnahme wurde auf Grund der vorhandenen Luftbilder erstellt. Für die Naturschutzbehörde stellte sich die vorhandene Gehölzstruktur als schutzwürdig dar. Es konnte nicht ausgeschlossen werden, dass sich im Laufe der Zeit Biotopstrukturen nach § 30 BNatSchG entwickelt hatten. Dies wurde dem Antragsteller mitgeteilt. Durch das nun vorliegende Gutachten konnte hierzu eine Klärung herbeigeführt werden. Somit stehen der Realisierung des Vorhabens, nach Umsetzung der geplanten satzungsmäßigen Ausgleichs- und Ersatzmaßnamen, keine nuturschutzrechtlichen Versagungsgründe entgegen.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Weinhardt