

**Einreicher:** Bürgermeister

öffentlich

**Beschlussvorlage Nr.: 138-20**

Beratungsfolge	am	empfohlen/ beschlossen			Rückstellung	Bemerkung
		ja	nein	enthalten		
Bau- Verkehr- und Umweltausschuss	18.11.2020					
Stadtrat	03.12.2020					

**Betreff:**

Verlängerung der Frist zur Durchführung der Sanierung gemäß § 235 (4) BauGB					
Datum	Fachbereichsleiter/in	Datum	Bürgermeister	Datum	Vorsitzender des Stadtrates

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Calbe (Saale) beschließt die Verlängerung der Frist zur Durchführung der Sanierung gemäß § 235 Abs. 4 i. V. m. § 142 Abs. 3 BauGB bis zum 31.12.2023 für das Sanierungsgebiet „Calbe (Saale) Altstadt“.

**Erläuterung/Begründung:**

Die Kommunen sind durch den Gesetzgeber aufgefordert worden, die Sanierungsmaßnahmen bis zum Ende des Jahres 2020 schlusszurechnen (Vorlage Endabrechnung). Gemäß § 235 Abs. BauGB ist darüber hinaus geregelt, dass Sanierungssatzungen, die vor dem 1. Januar 2007 bekannt gemacht wurden, bis spätestens 31.12.2021 aufzuheben sind. Diese Tatsache trifft auf die Stadt Calbe (Saale) zu. Sofern jedoch eine andere Frist für die Durchführung der Sanierung gemäß § 142 Abs. 3 festgelegt worden ist, kann die Sanierung verlängert werden. Dies erfolgt mit dieser Beschlussfassung.

Die Beschlussfassung zur Verlängerung muss vor dem 31.12.2020 (Vorlage Endabrechnung) erfolgt sein.

Im Rahmen dieses Programmes soll noch die erforderliche Sanierung des Bürgersaales im Rathaus I erfolgen, es wird eingeschätzt, dass dies bis zum 31.12.2023 abgeschlossen ist.

Finanzielle Auswirkungen der Vorlage		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein
Pflichtaufgaben <input type="checkbox"/>	Freiwillige Aufgaben <input checked="" type="checkbox"/>		
Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ergebnisplan <input type="checkbox"/>	Finanzplan/ Investitionstätigkeit <input type="checkbox"/>		
Veranschlagung im Finanzplan		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Bemerkungen	Unterschrift Kämmerei		