Einreicher: Bürgermeister

öffentlich

Beschlussvorlage Nr.: 020-19

Beratungsfolge	am	empfohlen/ beschlossen			Rückstellung	Bemerkung
		ja	nein	enthalten		
Bau- und Vergabeausschuss	11.09.2019					
Stadtrat	26.09.2019					

Betreff:

Beschluss zur Bereitstellung der Werteinheiten der im Anhang aufgeführten separationseigenen Flurstücke im Flurbereinungsverfahren Kleinmühlungen- Zens, SLK 031 für die Neugestaltung des Verfahrensgebietes					
Datum	Fachbereichsleiter/in	Datum	Bürgermeister	Datum	Vorsitzender des Stadtrates

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Calbe (Saale) beschließt:

1. Die Stadt Calbe (Saale) als Vertreterin der Separationsinteressenten stellt die Werteinheiten der im Anhang aufgeführten Flurstücke, welche sich im Eigentum der Separationsinteressenten befinden, für die Neugestaltung des Verfahrensgebietes, d. h. für die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen innerhalb des Verfahrensgebietes des Flurbereinungsverfahrens Kleinmühlungen-Zens, SLK031 (Gemarkung Calbe) bereit.

2. Des Weiteren verpflichtet sich die Stadt Calbe im Namen der Separationsinteressenten zur Übernahme der gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen innerhalb des Verfahrensgebietes des Flurbereinungsverfahrens Kleinmühlungen-Zens, SLK031 (Gemarkung Calbe) in ihr Eigentum, um die wertgleiche Abfindung zu realisieren.

Erläuterung/Begründung:

Das Flurbereinigungsverfahren wurde mit Datum vom 15.01.2015 auf Grund der Anträge der Gemeinde Bördeland eingeleitet. Oberste Priorität dieser Anträge hatte die Umsetzung von Maßnahmen zur Vermeidung bzw. Verhinderung von Schäden in den Ortslagen durch Startniederschlagsereignisse.

Im Rahmen des Verfahrens werden außerdem Eigentumsverhältnisse an Grundstücken neu geordnet und das Wege- und Gewässernetz an die heutigen Erfordernisse angepasst.

Vor Einleitung des Verfahrens wurden die Neugestaltungsgrundsätze aufgestellt. Diese bilden die Grundlage für den Wege – und Gewässerplan mit landschaftspflegerischem Begleitplan. In diesem sind u.a. die vorgesehenen Regelungen zur Festsetzung des Eigentums und der Unterhaltung der gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen beteiligt.

Mit dem Flurbereinigungsplan erfolgt die eigentumsrechtliche Zuordnung der neuen Flurstücke.

Anlagenverzeichnis:

Gebietskarte

Beteiligte

Finanzielle Auswirkungen der Vorlage		☐ Ja	☒ Nein
Pflichtaufgaben ☒	Freiwillige Aufgaben ☐		
Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr		☐ Ja	☐ Nein
Ergebnisplan ☐	Finanzplan/ Investitionstätigkeit ☐		
Veranschlagung im Finanzplan		☐ Ja	☐ Nein
Bemerkungen	Unterschrift Kämmerei		