Einreicher: Bürgermeister

öffentlich

Beschlussvorlage Nr.: 018-19

Beratungsfolge	am	empfohlen/ beschlossen			Rückstellung	Bemerkung
		ja	nein	enthalten		
Bau- und Vergabeausschuss	11.09.2019					
Stadtrat	26.09.2019					

Betreff:

Beschluss zur Bereitstellung der Werteinheiten der im Anhang aufgeführten separationseigenen Flurstücke im Bodenordnungsverfahren Zuchau-Sachsendorf, SLK 014 für die Neugestaltung des Verfahrensgebietes					
Datum	Fachbereichsleiter/in	Datum	Bürgermeister	Datum	Vorsitzender des Stadtrates

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Calbe (Saale) beschließt:

1. Die Stadt Calbe (Saale) als Vertreter der Separationsinteressenten stellt die Werteinheiten der im Anhang aufgeführten Flurstücke, welche sich im Eigentum der Separationsinteressenten befinden für die Neugestaltung des Verfahrensgebietes, d. h. für die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen innerhalb des Verfahrensgebietes des Bodenordnungsverfahrens Zuchau-Sachsendorf, SLK014 (Gemarkung Schwarz) bereit.
2. Des Weiteren verpflichtet sich die Stadt Calbe (Saale) im Namen der Separationsinteressenten zur Übernahme der gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen innerhalb des Verfahrensgebietes des Bodenordnungsverfahrens Zuchau-Sachsendorf, SLK014 (Gemarkung Schwarz) in ihr Eigentum, um die wertgleiche Abfindung zu realisieren.

Erläuterung/Begründung:

Verfahrensträger ist das Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten. Das Bodenordnungsverfahren wurde mit Datum vom 21.07.2010 auf Grund der Anträge der damaligen Gemeinde Zuchau eingeleitet. Oberste Priorität dieser Anträge hatte die eigentumsrechtliche Regelung von Flächen privater Eigentümer, die einer öffentlichen Nutzung unterliegen.

Im Rahmen des Verfahrens werden außerdem Eigentumsverhältnisse an Grundstücken neu geordnet und das Wege- und Gewässernetz an die heutigen Erfordernisse angepasst.

Im Zuge der des Verfahrens wurden die Neugestaltungsgrundsätze und der Wege- und Gewässerplan mit landschaftspflegerischem Begleitplan aufgestellt. Dieser wurde mit Datum vom 17.07.2013, 12.02.2014 und 21.06.2018 genehmigt. Der Wegebau wird in diesem Jahr vollständig abgeschlossen, im nächsten Verfahrensschritt werden die Neuzuteilung und damit die eigentumsrechtliche Zuordnung der neuen Flurstücke erfolgen. Hierzu ist der Beschluss seitens des Stadtrates erforderlich.

Anlagenverzeichnis:

- Übersichtsplan
- Beteiligte

Finanzielle Auswirkungen der Vorlage		☐ Ja	☒ Nein
Pflichtaufgaben ☒	Freiwillige Aufgaben ☐		
Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr		☐ Ja	☐ Nein
Ergebnisplan ☐	Finanzplan/ Investitionstätigkeit ☐		
Veranschlagung im Finanzplan		☐ Ja	☐ Nein
Bemerkungen	Unterschrift Kämmerei		