

Einreicher: Bürgermeister

öffentlich

Beschlussvorlage Nr.: 457-18

Beratungsfolge	am	empfohlen/ beschlossen			Rückstellung	Bemerkung
		ja	nein	enthalten		
Ausschuss für Finanzen	05.02.2018					
Bau- und Vergabeausschuss	07.02.2018					
Stadtrat	22.02.2018					

Betreff:

Beschluss zur Einleitung einer Vereinfachten Umlegung nach BauGB für das Gebiet "Calbe (Saale), Große Fischerei"					
09.01.18					
Datum	Fachbereichsleiter	Datum	Bürgermeister	Datum	Vorsitzender des Stadtrates

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Calbe (Saale) beschließt gemäß §§ 80 bis 84 in Verbindung mit § 46 Abs. 4 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) für nachstehende Flurstücke in der Gemarkung Calbe ein Verfahren zur Vereinfachten Umlegung nach BauGB einzuleiten. Das Verfahrensgebiet ist in beiliegendem Plan entsprechend gekennzeichnet und trägt die Bezeichnung „Calbe (Saale), Große Fischerei“.

Ordnungsnummer	Gemarkung	Flur	Flurstück
1	Calbe	17	224/71 1037 1038 1068 1069 1073 1074 1075 1076

2	Calbe	17	223/71 225/59
3	Calbe	17	42 43 222/66
4	Calbe	17	65
5	Calbe	17	54 201/59 226/59
6	Calbe	17	221/66
7	Calbe	17	1081
8	Calbe	17	58 73 90 91 92 93 115 1047
9	Calbe	17	219/66 220/66
10	Calbe	17	68/1
11	Calbe	17	36
12	Calbe	17	45
13	Calbe	17	67
14	Calbe	17	39
15	Calbe	17	62
16	Calbe	17	94/1
17	Calbe	17	52/24
18	Calbe	17	38 64
19	Calbe	17	53
20	Calbe	17	40
21	Calbe	17	37
22	Calbe	17	8037
23	Calbe	17	63
24	Calbe	17	8036
25	Calbe	17	8038
26	Calbe	17	240/69
27	Calbe	17	197/52 215/52 210/57
28	Calbe	17	235/52
29	Calbe	17	227/55
30	Calbe	17	10009
31	Calbe	17	17
32	Calbe	17	61 52/12 202/59 10014 10016
33	Calbe	17	1067 1071 1072
34	Calbe	17	236/52

			237/52
35	Calbe	17	239/69
36	Calbe	17	217/52
37	Calbe	17	10017
38	Calbe	17	68/2

Erläuterung/Begründung:

Im festzulegenden Verfahrensgebiet entsprechen die örtlichen Grenzverhältnisse nicht dem katasterrechtlichen Nachweis. Hieraus ergeben sich teils gravierende baurechtswidrige Missstände. Dies betrifft sowohl das Verhältnis zwischen öffentlichen als auch privaten Eigentumsanteilen. Mit Vollzug eines vereinfachten Umlegungsverfahrens können die eigentums- und baurechtlichen Missstände einvernehmlich geklärt werden.

Anlagenverzeichnis:

Lageplan

Finanzielle Auswirkungen der Vorlage		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Pflichtaufgaben <input type="checkbox"/>	Freiwillige Aufgaben <input checked="" type="checkbox"/>		
Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ergebnisplan <input checked="" type="checkbox"/>	Finanzplan/ Investitionstätigkeit <input type="checkbox"/>		
Veranschlagung im Finanzplan		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein
Bemerkungen	Unterschrift Kämmerei		