

**Einreicher:** Bürgermeister

öffentlich

**Beschlussvorlage Nr.: 321-16**

Beratungsfolge	am	empfohlen/ beschlossen			Rückstellung	Bemerkung
		ja	nein	enthalten		
Ausschuss für Finanzen	26.09.2016					
Ausschuss für Bau- und Vergabe	28.09.2016					
Stadtrat	18.10.2016					

**Betreff:**

<b>Beschluss zur Einleitung einer Vereinfachten Umlegung nach BauGB für das Gebiet "Brotsack"</b>					
05.09.16					
Datum	Amtsleiter/in Fachdienstleiter/in	Datum	Bürgermeister	Datum	Vorsitzender des Stadtrates

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Calbe (Saale) beschließt gemäß §§ 80 bis 84 in Verbindung mit § 46 Abs. 4 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), das zuletzt durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) geändert worden ist, für nachstehende Flurstücke in der Gemarkung Calbe ein Verfahren zur Vereinfachten Umlegung nach BauGB einzuleiten. Das Verfahrensgebiet ist in beiliegendem Plan entsprechend gekennzeichnet. Das Verfahrensgebiet trägt die Bezeichnung „Brotsack“.

Ordnungsnummer	Gemarkung	Flur	Flurstück
1	Calbe	15	10121
2	Calbe	15	10122
			10124
			10125
			10126
			1010
3	Calbe	15	10123
4	Calbe	14	1009
5	Calbe	14	1011

**Erläuterung/Begründung:**

Im festzulegenden Verfahrensgebiet entsprechen die örtlichen Grenzverhältnisse nicht dem katasterrechtlichen Nachweis. Hieraus ergeben sich teils gravierende baurechtswidrige Missstände. Dies betrifft sowohl das Verhältnis zwischen öffentlichen als auch privatrechtlichen Eigentumsanteilen. Mit Vollzug eines Vereinfachten Umlegungsverfahrens können die eigentums- und baurechtlichen Missstände einvernehmlich geklärt werden.

**Anlagenverzeichnis:**

Lageplan

Finanzielle Auswirkungen der Vorlage		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Pflichtaufgaben <input type="checkbox"/>	Freiwillige Aufgaben <input checked="" type="checkbox"/>		
Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ergebnisplan <input checked="" type="checkbox"/>	Finanzplan/ Investitionstätigkeit <input type="checkbox"/>		
Veranschlagung im Finanzplan		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein
Bemerkungen	Unterschrift Kämmerei		