

Einreicher: Bürgermeister

öffentlich

Beschlussvorlage Nr.: 306-16

Beratungsfolge	am	empfohlen/ beschlossen			Rückstellung	Bemerkung
		ja	nein	enthalten		
Ausschuss für Finanzen	26.09.2016					
Ausschuss für Bau- und Vergabe	28.09.2016					
Stadtrat	18.10.2016					

Betreff:

Beschluss zur Einleitung einer Vereinfachten Umlegung nach BauGB für das Gebiet "Brotsock/Grüne Lunge"					
Datum	Amtsleiter/in Fachdienstleiter/in	Datum	Bürgermeister	Datum	Vorsitzender des Stadtrates

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Calbe (Saale) beschließt gemäß §§ 80 bis 84 in Verbindung mit § 46 Abs. 4 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), das zuletzt durch Artikel 6 des Gesetzes vom 24. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) geändert worden ist, für nachstehende Flurstücke in der Gemarkung Calbe ein Verfahren zur Vereinfachten Umlegung nach BauGB einzuleiten. Das Verfahrensgebiet ist in beiliegendem Plan entsprechend gekennzeichnet. Das Verfahrensgebiet trägt die Bezeichnung „Brotsock/Grüne Lunge“.

Ordnungsnummer	Gemarkung	Flur	Flurstück
1	Calbe	15	155/8 10097 10098 10100
2	Calbe	15	155/3 945/154
3	Calbe	15	10081

4	Calbe	15	10082
5	Calbe	15	10094
6	Calbe	15	10087
7	Calbe	15	10091
8	Calbe	15	10093
9	Calbe	15	10092
10	Calbe	15	155/7 10095
11	Calbe	15	10076
12	Calbe	15	10077
13	Calbe	15	10078
14	Calbe	15	10079
15	Calbe	15	10083
16	Calbe	15	10084
17	Calbe	15	10080

Erläuterung/Begründung:

Im festzulegenden Verfahrensgebiet entsprechen die örtlichen Grenzverhältnisse nicht dem katasterrechtlichen Nachweis. Hieraus ergeben sich teils gravierende baurechtswidrige Missstände. Dies betrifft sowohl das Verhältnis zwischen öffentlichen als auch privatrechtlichen Eigentumsanteilen. Mit Vollzug eines Vereinfachten Umlegungsverfahrens können die eigentums- und baurechtlichen Missstände einvernehmlich geklärt werden.

Anlagenverzeichnis:

Lageplan

Finanzielle Auswirkungen der Vorlage		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Pflichtaufgaben <input type="checkbox"/>	Freiwillige Aufgaben <input checked="" type="checkbox"/>		
Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ergebnisplan <input checked="" type="checkbox"/>	Finanzplan/ Investitionstätigkeit <input type="checkbox"/>		
Veranschlagung im Finanzplan		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein
Bemerkungen	Unterschrift Kämmerei		